

Утверждаю:

Генеральный директор

ООО «ЖилДом»

Р.С. Успанов

« » 2021г.

Сведения о МКД № 16/2 по ул. Строительная, управление которым осуществляется Обществом с ограниченной ответственностью «ЖилДом»

|                                           |       |       |
|-------------------------------------------|-------|-------|
| Площадь помещений в доме (по начислениям) | кв.м. | 980,2 |
| Площадь помещений в доме (жилые)          | кв.м. | 980,2 |
| Площадь помещений в доме (нежилые)        | кв.м. | 0     |

Отчет об использовании управляющей организацией договора управления МКД 16/2 по ул. Строительная, за 2020 год

| Параметры формы |                                    |                                    |            |
|-----------------|------------------------------------|------------------------------------|------------|
| №п/п            | Наименование параметра             | Наименование показателя            | Информация |
| 1               | Дата заполнения/внесения изменений | Дата заполнения/внесения изменений | 28.01.2021 |
| 2               | Дата начала отчетного периода      | Дата начала отчетного периода      | 01.01.2020 |
| 3               | Дата конца отчетного периода       | Дата конца отчетного периода       | 31.12.2020 |

Общая информация о выполненных работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД

|      |                                                         |      |            |
|------|---------------------------------------------------------|------|------------|
| 4    | Начислено за услуги (работы) по содержанию и ремонту    | Руб. | 628 467,39 |
| 5    | Получено денежных средств, в том числе:                 | Руб. | 382 356,79 |
| 5.1. | Денежных средств от собственников/нанимателей помещений | Руб. | 373 583,44 |
| 5.2. | Целевых взносов от собственников/нанимателей            | Руб. | 0          |
| 5.3. | Субсидий                                                | Руб. | 115 127,67 |
| 5.4. | Денежных средств от использования общего имущества      | Руб. | 0          |
| 5.5. | Прочие поступления                                      | Руб. | 8 773,35   |
| 6    | Задолженность потребителей на конец периода             | Руб. | 138 365,09 |

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)**

| №п/п | Наименование работ (услуг)                                                                                                                                                                                                                                             | Единица измерения | Фактические затраты по статье |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------|
| 7    | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома | Руб.              |                               |
| 8    | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД                                                                                                                      | Руб.              | 279 048,33                    |
| 9    | Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД (содержание помещений, входящих в состав общего имущества МКД, содержание земельного участка, дератизация/дезинсекция)                                                                                      | Руб.              | 349 419,06                    |
| 10   | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности                                                                                                                                                                                                                 | Руб.              |                               |
| 11   | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых системах в МКД, выполнение заявок от населения                                                                                                                      |                   |                               |
| 12   | Прочие работы и услуги (услуги по управлению, обеспечение и сбор платы за содержание и ремонт ж/помещений)                                                                                                                                                             | Руб.              |                               |

**Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**

| №п/п | Наименование услуги     | Единица измерения | Сумма (руб.) |
|------|-------------------------|-------------------|--------------|
| 13   | Отопление               |                   |              |
|      | Общий объем потребления | Гкал              |              |
|      | Начислено потребителям  | Руб.              |              |

|    |                            |        |           |
|----|----------------------------|--------|-----------|
|    | Оплачено потребителями     | Руб.   |           |
|    | Задолженность потребителей | Руб.   |           |
| 14 | Горячее водоснабжение      |        |           |
|    | Общий объем потребления    | Куб.м. |           |
|    | Начислено потребителям     | Руб.   |           |
|    | Оплачено потребителями     | Руб.   |           |
|    | Задолженность потребителей | Руб.   |           |
| 15 | Холодное водоснабжение     |        |           |
|    | Общий объем потребления    | Куб.м. |           |
|    | Начислено потребителям     | Руб.   |           |
|    | Оплачено потребителями     | Руб.   |           |
|    | Задолженность потребителей | Руб.   |           |
| 16 | Водоотведение              |        |           |
|    | Общий объем потреблений    | Куб.м. |           |
|    | Начислено потребителям     | Руб.   |           |
|    | Оплачено потребителями     | Руб.   |           |
|    | Задолженность потребителей | Руб.   |           |
| 17 | Электроснабжение           |        |           |
|    | Общий объем потребления    | Квт/ч  |           |
|    | Начислено потребителям     | Руб.   |           |
|    | Оплачено потребителями     | Руб.   |           |
|    | Задолженность потребителей | Руб.   |           |
| 18 | ТКО                        |        |           |
|    | Общий объем потреблений    | Куб.м. | 49,200    |
|    | Начислено потребителям     | Руб.   | 61 882,54 |
|    | Оплачено потребителями     | Руб.   | 50 645,57 |
|    | Задолженность потребителей | Руб.   | 11 236,97 |

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников**

| №п/п | Наименование работ (услуг)                                           | Единица измерения | Кол-во    |
|------|----------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------|
| 19   | Направлено претензий потребителям должникам                          | Шт.               | 2         |
| 20   | Направлено исковых заявлений                                         | Шт.               | 2         |
| 21   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | Руб.              | 10 651,09 |