

**Утверждаю:**  
Генеральный директор  
ООО «ЖилДом»

Р.С. Успанов  
«    »    2021г.

**Сведения о МКД № 7 по ул.Полярная, управление которым осуществляется  
Обществом с ограниченной ответственностью «ЖилДом»**

|                                              |       |        |
|----------------------------------------------|-------|--------|
| Площадь помещений в доме<br>(по начислениям) | кв.м. | 1296,0 |
| Площадь помещений в доме<br>(жилые)          | кв.м. | 1296,0 |
| Площадь помещений в доме<br>(нежилые)        | кв.м. | 0      |

**Отчет об использовании управляющей организацией договора управления МКД № 7  
по ул.Полярная, за 2020 год**

| Параметры формы |                                    |                                    |            |
|-----------------|------------------------------------|------------------------------------|------------|
| №п/п            | Наименование параметра             | Наименование показателя            | Информация |
| 1               | Дата заполнения/внесения изменений | Дата заполнения/внесения изменений | 28.01.2021 |
| 2               | Дата начала отчетного периода      | Дата начала отчетного периода      | 01.01.2020 |
| 3               | Дата конца отчетного периода       | Дата конца отчетного периода       | 31.12.2020 |

**Общая информация о выполненных работах (оказываемых услугах) по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества МКД**

|      |                                                         |      |            |
|------|---------------------------------------------------------|------|------------|
| 4    | Начислено за услуги (работы) по содержанию и ремонту    | Руб. | 885 530,88 |
| 5    | Получено денежных средств, в том числе:                 | Руб. | 591 714,90 |
| 5.1. | Денежных средств от собственников/нанимателей помещений | Руб. | 544 658,97 |
| 5.2. | Целевых взносов от собственников/нанимателей            | Руб. | 0          |
| 5.3. | Субсидий                                                | Руб. | 154 665,27 |
| 5.4. | Денежных средств от использования общего имущества      | Руб. | 0          |
| 5.5. | Прочие поступления                                      | Руб. | 47 055,93  |
| 6    | Задолженность потребителей на конец периода             | Руб. | 104 958,66 |

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)**

| №п/п | Наименование работ (услуг)                                                                                                                                                                                                                                             | Единица измерения | Фактические затраты по статье |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------|
| 7    | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома | Руб.              |                               |
| 8    | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД                                                                                                                      | Руб.              | 374 492,16                    |
| 9    | Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД (содержание помещений, входящих в состав общего имущества МКД, содержание земельного участка, дератизация/дезинсекция)                                                                                      | Руб.              | 511 038,72                    |
| 10   | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности                                                                                                                                                                                                                 | Руб.              |                               |
| 11   | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых системах в МКД, выполнение заявок от населения                                                                                                                      |                   |                               |
| 12   | Прочие работы и услуги (услуги по управлению, обеспечение и сбор платы за содержание и ремонт ж/помещений)                                                                                                                                                             | Руб.              |                               |

**Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**

| №п/п | Наименование услуги        | Единица измерения | Сумма (руб.) |
|------|----------------------------|-------------------|--------------|
| 13   | Отопление                  |                   |              |
|      | Общий объем потребления    | Гкал              |              |
|      | Начислено потребителям     | Руб.              |              |
|      | Оплачено потребителями     | Руб.              |              |
|      | Задолженность потребителей | Руб.              |              |
| 14   | Горячее водоснабжение      |                   |              |
|      | Общий объем потребления    | Куб.м.            |              |

|    |                            |        |           |
|----|----------------------------|--------|-----------|
|    | Начислено потребителям     | Руб.   |           |
|    | Оплачено потребителями     | Руб.   |           |
|    | Задолженность потребителей | Руб.   |           |
| 15 | Холодное водоснабжение     |        |           |
|    | Общий объем потребления    | Куб.м. |           |
|    | Начислено потребителям     | Руб.   |           |
|    | Оплачено потребителями     | Руб.   |           |
|    | Задолженность потребителей | Руб.   |           |
| 16 | Водоотведение              |        |           |
|    | Общий объем потребления    | Куб.м. |           |
|    | Начислено потребителям     | Руб.   |           |
|    | Оплачено потребителями     | Руб.   |           |
|    | Задолженность потребителей | Руб.   |           |
| 17 | Электроснабжение           |        |           |
|    | Общий объем потребления    | Квт/ч  |           |
|    | Начислено потребителям     | Руб.   |           |
|    | Оплачено потребителями     | Руб.   |           |
|    | Задолженность потребителей | Руб.   |           |
| 18 | ТКО                        |        |           |
|    | Общий объем потребления    | Куб.м. | 53,100    |
|    | Начислено потребителям     | Руб.   | 66 837,42 |
|    | Оплачено потребителями     | Руб.   | 38 892,87 |
|    | Задолженность потребителей | Руб.   | 27 944,55 |

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников**

| №п/п | Наименование работ (услуг)                                           | Единица измерения | Кол-во    |
|------|----------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------|
| 19   | Направлено претензий потребителям должникам                          | Шт.               | 2         |
| 20   | Направлено исковых заявлений                                         | Шт.               | 2         |
| 21   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | Руб.              | 54 148,67 |