Утверждаю:
Генеральный директор
ООО «ЖилДом»
_____ Р.С. Успанов
«___»_____2021г.

Сведения о МКД № 13 по ул. Строителей, управление которым осуществляется Обществом с ограниченной ответственностью «ЖилДом»

Площадь помещений в доме (по начислениям)	кв.м.	1840,6
Площадь помещений в доме (жилые)	кв.м.	1494,5
Площадь помещений в доме (нежилые)	кв.м.	346,1

Отчет об использовании управляющей организацией договора управления 13 по ул. Строителей за 2020 год

Параметры формы			
№п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	Дата заполнения/внесения изменений	13.02.2021
2	Дата начала отчетного периода	Дата начала отчетного периода	01.05.2020
3	Дата конца отчетного периода	Дата конца отчетного периода	31.12.2020

Общая информация о выполненных работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД

4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и ремонту	Руб.	564 401,52
5	Получено денежных средств, в том числе:	Руб.	442 032,17
5.1.	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений	Руб.	442 032,17
5.2.	Целевых взносов от собственников/нанимателей	Руб.	0,00
5.3.	Субсидий	Руб.	0,00
5.4.	Денежных средств от использования общего имущества	Руб.	0,00
5.5.	Прочие поступления	Руб.	0,00
6	Задолженность потребителей на конец периода	Руб.	122 369,35

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)

№п/п	Наименование работ (услуг)	Единица измерения	Фактические затраты по статье
7	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома	Руб.	58015,72
8	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	Руб.	179053,57
9	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД (содержание помещений, входящих в состав общего имущества МКД, содержание земельного участка, дератизация/дезинсекция)	Руб.	94533,22
10	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	Руб.	1472,48
11	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых системах в МКД, выполнение заявок от населения		294,50
12	Прочие работы и услуги (услуги по управлению, обеспечение и сбор платы за содержание и ремонт ж/помещений)	Руб.	231032,12

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

№п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Сумма (руб.)
13	Отопление		
	Общий объем потребления	Гкал	196,24
	Начислено потребителям	Руб.	259 819,34
	Оплачено потребителями	Руб.	165 552,50
	Задолженность потребителей	Руб.	94 266,84
14	Горячее водоснабжение		
	Общий объем потребления	Куб.м.	1 321,90
	Начислено потребителям	Руб.	354 477,70

	Оплачено потребителями	Руб.	272 234,81
	Задолженность потребителей	Руб.	82 242,89
15	Холодное водоснабжение		
	Общий объем потребления	Куб.м.	1 522,75
	Начислено потребителям	Руб.	106 906,47
	Оплачено потребителями	Руб.	83 852,26
	Задолженность потребителей	Руб.	23 054,21
16	Водоотведение		
	Общий объем потреблений	Куб.м.	2 844,45
	Начислено потребителям	Руб.	12 293,35
	Оплачено потребителями	Руб.	9 549,04
	Задолженность потребителей	Руб.	2 744,31
17	Электроснабжение		
	Общий объем потребления	Квт/ч	50 663,83
	Начислено потребителям	Руб.	302 884,82
	Оплачено потребителями	Руб.	204 939,12
	Задолженность потребителей	Руб.	97 945,70
18	ТКО		
	Общий объем потреблений	Куб.м.	69,86
	Начислено потребителям	Руб.	57 994,99
	Оплачено потребителями	Руб.	42 411,49
	Задолженность потребителей	Руб.	15 583,50

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников

№п/п	Наименование работ (услуг)	Единица измерения	Кол-во
19	Направлено претензий потребителям должникам	Шт.	2
20	Направлено исковых заявлений	Шт.	2
21	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	Руб.	

Согласовано:

Зам. Генерального директора по ПО Д.В. Тимофеев

Зам. Генерального директора по ОВ М.А. Вернер