



**Сведения о МКД № 20 по ул. Энергетиков, управление которым осуществляется Обществом с ограниченной ответственностью «ЖилДом»**

|   |       |        |
|---|-------|--------|
| Площадь помещений в доме (по начислениям) | кв.м. | 1952   |
| Площадь помещений в доме (жилые)          | кв.м. | 1897,4 |
| Площадь помещений в доме (нежилые)        | кв.м. | 54,6   |

**Отчет об использовании управляющей организацией договора управления многоквартирными домами №5 от 28.04.2021 года**

| Параметры формы |                                    |                                    |            |
|-----------------|------------------------------------|------------------------------------|------------|
| №п/п            | Наименование параметра             | Наименование показателя            | Информация |
| 1               | Дата заполнения/внесения изменений | Дата заполнения/внесения изменений | 14.01.2026 |
| 2               | Дата начала отчетного периода      | Дата начала отчетного периода      | 01.01.2025 |
| 3               | Дата конца отчетного периода       | Дата конца отчетного периода       | 30.06.2025 |

**Общая информация о выполненных работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД**

|      |   |      |            |
|------|---|------|------------|
| 4    | Начислено за услуги (работы) по содержанию и ремонту    | Руб. | 540 391,68 |
| 5    | Получено денежных средств, в том числе:                 | Руб. |            |
| 5.1. | Денежных средств от собственников/нанимателей помещений | Руб. | 632631,73  |
| 5.2. | Целевых взносов от собственников/нанимателей            | Руб. | 0          |
| 5.3. | Субсидий  | Руб. | 0          |
| 5.4. | Денежных средств от использования общего имущества      | Руб. | 0          |
| 5.5. | Прочие поступления                                      | Руб. | 0          |
| 6    | Задолженность потребителей на конец периода             | Руб. | 238272,19  |

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)**

| №п/п | Наименование работ (услуг)   | Единица измерения | Фактические затраты по статье |
|------|--|-------------------|-------------------------------|
| 7    | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома | Руб.              | 55 632,00                     |
| 8    | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД  | Руб.              | 170 995,20                    |
| 9    | Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД (содержание помещений, входящих в состав общего имущества МКД, содержание земельного участка, дератизация/дезинсекция)  | Руб.              | 92 641,92                     |
| 10   | Прочие работы и услуги (услуги по управлению, обеспечение и сбор платы за содержание и ремонт ж/помещений)   | Руб.              | 221 122,56                    |

**Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**

| №п/п | Наименование услуги        | Единица измерения | Сумма (руб.) |
|------|----------------------------|-------------------|--------------|
| 13   | Отопление                  |                   |              |
|      | Общий объем потребления    | Гкал              | 0            |
|      | Начислено потребителям     | Руб.              | 0            |
|      | Оплачено потребителями     | Руб.              | 0            |
|      | Задолженность потребителей | Руб.              | 0            |
| 14   | Горячее водоснабжение      |                   |              |
|      | Общий объем потребления    | Куб.м.            | 0            |
|      | Начислено потребителям     | Руб.              | 0            |
|      | Оплачено потребителями     | Руб.              | 0            |
|      | Задолженность потребителей | Руб.              | 0            |
| 15   | Холодное водоснабжение     |                   |              |
|      | Общий объем потребления    | Куб.м.            | 0            |
|      | Начислено потребителям     | Руб.              | 0            |
|      | Оплачено потребителями     | Руб.              | 0            |
|      | Задолженность потребителей | Руб.              | 0            |

|    |                            |        |   |
|----|----------------------------|--------|---|
| 16 | Водоотведение              |        |   |
|    | Общий объем потреблений    | Куб.м. | 0 |
|    | Начислено потребителям     | Руб.   | 0 |
|    | Оплачено потребителями     | Руб.   | 0 |
|    | Задолженность потребителей | Руб.   | 0 |
| 17 | Электроснабжение           |        |   |
|    | Общий объем потребления    | Квт/ч  | 0 |
|    | Начислено потребителям     | Руб.   | 0 |
|    | Оплачено потребителями     | Руб.   | 0 |
|    | Задолженность потребителей | Руб.   | 0 |
| 18 | ТКО                        |        |   |
|    | Общий объем потреблений    | Куб.м. | 0 |
|    | Начислено потребителям     | Руб.   | 0 |
|    | Оплачено потребителями     | Руб.   | 0 |
|    | Задолженность потребителей | Руб.   | 0 |

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников**

| №п/п | Наименование работ (услуг)   | Единица измерения | Кол-во    |
|------|--|-------------------|-----------|
| 19   | Направлено претензий потребителям должникам                          | Шт.               | 0         |
| 20   | Направлено исковых заявлений   | Шт.               | 2         |
| 21   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | Руб.              | 55 256,36 |