

Утверждаю:
 Генеральный директор
 ООО «ЖилДом»
 Д.В. Тимофеев
 «___» _____ 2025г.

Сведения о МКД № 43 по ул. Отке, управление которым осуществляется Обществом с ограниченной ответственностью «ЖилДом»

Площадь помещений в доме (по начислениям)	кв.м.	2099,6
Площадь помещений в доме (жилые)	кв.м.	2099,6
Площадь помещений в доме (нежилые)	кв.м.	0

Отчет об использовании управляющей организацией договора управления многоквартирными домами №9 от 12.07.2021 года

		Параметры формы	
№п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	Дата заполнения/внесения изменений	13.02.2025
2	Дата начала отчетного периода	Дата начала отчетного периода	01.01.2024
3	Дата конца отчетного периода	Дата конца отчетного периода	31.12.2024

Общая информация о выполненных работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД

4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и ремонту	Руб.	1 079 299,38
5	Получено денежных средств, в том числе:	Руб.	
5.1.	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений	Руб.	1 074 973,35
5.2.	Целевых взносов от собственников/нанимателей	Руб.	0
5.3.	Субсидий	Руб.	0
5.4.	Денежных средств от использования общего имущества	Руб.	0
5.5.	Прочие поступления	Руб.	0
6	Задолженность потребителей на конец периода	Руб.	4 326,03

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)

№п/п	Наименование работ (услуг)	Единица измерения	Фактические затраты по статье
7	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома	Руб.	110 438,96
8	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	Руб.	342 654,72
9	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД (содержание помещений, входящих в состав общего имущества МКД, содержание земельного участка, дератизация/дезинсекция)	Руб.	184 260,90
10	Прочие работы и услуги (услуги по управлению, обеспечение и сбор платы за содержание и ремонт ж/помещений)	Руб.	441 944,80

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

№п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Сумма (руб.)
13	Отопление		
	Общий объем потребления	Гкал	0
	Начислено потребителям	Руб.	0
	Оплачено потребителями	Руб.	0
	Задолженность потребителей	Руб.	0
14	Горячее водоснабжение		
	Общий объем потребления	Куб.м.	0
	Начислено потребителям	Руб.	0
	Оплачено потребителями	Руб.	0
	Задолженность потребителей	Руб.	0
15	Холодное водоснабжение		
	Общий объем потребления	Куб.м.	0
	Начислено потребителям	Руб.	0
	Оплачено потребителями	Руб.	0
	Задолженность потребителей	Руб.	0

16	Водоотведение			
	Общий объем потребления	Куб.м.	0	
	Начислено потребителям	Руб.	0	
	Оплачено потребителями	Руб.	0	
	Задолженность потребителей	Руб.	0	
17	Электроснабжение			
	Общий объем потребления	Квт/ч	89 526,27	
	Начислено потребителям	Руб.	617 716,64	
	Оплачено потребителями	Руб.	535 080,43	
	Задолженность потребителей	Руб.	82 636,21	
18	ТКО			
	Общий объем потребления	Куб.м.	0	
	Начислено потребителям	Руб.	0	
	Оплачено потребителями	Руб.	0	
	Задолженность потребителей	Руб.	0	

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников

№п/п	Наименование работ (услуг)	Единица измерения	Кол-во
19	Направлено претензий потребителям должникам	Шт.	
20	Направлено исковых заявлений	Шт.	1 на 69910,11
21	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	Руб.	15963,91