

Утверждаю:  
 Генеральный директор  
 ООО «ЖилДом»  
 Д.В. Тимофеев  
 2025г.

Сведения о МКД № 24 по ул. Энергетиков, управление которым осуществляется Обществом с ограниченной ответственностью «ЖилДом»

|                                           |       |        |
|-------------------------------------------|-------|--------|
| Площадь помещений в доме (по начислениям) | кв.м. | 1947,3 |
| Площадь помещений в доме (жилые)          | кв.м. | 1915,3 |
| Площадь помещений в доме (нежилые)        | кв.м. | 32     |

Отчет об использовании управляющей организацией договора управления многоквартирными домами №5 от 28.04.2021 года

| Параметры формы |                                    |                                    |            |
|-----------------|------------------------------------|------------------------------------|------------|
| №п/п            | Наименование параметра             | Наименование показателя            | Информация |
| 1               | Дата заполнения/внесения изменений | Дата заполнения/внесения изменений | 27.01.2025 |
| 2               | Дата начала отчетного периода      | Дата начала отчетного периода      | 01.01.2024 |
| 3               | Дата конца отчетного периода       | Дата конца отчетного периода       | 31.12.2024 |

Общая информация о выполненных работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД

|      |                                                         |      |              |
|------|---------------------------------------------------------|------|--------------|
| 4    | Начислено за услуги (работы) по содержанию и ремонту    | Руб. | 1 012 050,70 |
| 5    | Получено денежных средств, в том числе:                 | Руб. |              |
| 5.1. | Денежных средств от собственников/нанимателей помещений | Руб. | 955 651,83   |
| 5.2. | Целевых взносов от собственников/нанимателей            | Руб. | 0            |
| 5.3. | Субсидий                                                | Руб. | 0            |
| 5.4. | Денежных средств от использования общего имущества      | Руб. | 0            |
| 5.5. | Прочие поступления                                      | Руб. | 0            |
| 6    | Задолженность потребителей на конец периода             | Руб. | 56 398,87    |

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)**

| №п/п | Наименование работ (услуг)                                                                                                                                                                                                                                             | Единица измерения | Фактические затраты по статье |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------|
| 7    | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома | Руб.              | 103 907,92                    |
| 8    | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД                                                                                                                        | Руб.              | 320 525,58                    |
| 9    | Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД (содержание помещений, входящих в состав общего имущества МКД, содержание земельного участка, дератизация/дезинсекция)                                                                                      | Руб.              | 173 231,80                    |
| 10   | Прочие работы и услуги (услуги по управлению, обеспечение и сбор платы за содержание и ремонт ж/помещений)                                                                                                                                                             | Руб.              | 414 385,40                    |

**Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**

| №п/п | Наименование услуги        | Единица измерения | Сумма (руб.) |
|------|----------------------------|-------------------|--------------|
| 13   | Отопление                  |                   |              |
|      | Общий объем потребления    | Гкал              | 0            |
|      | Начислено потребителям     | Руб.              | 0            |
|      | Оплачено потребителями     | Руб.              | 0            |
|      | Задолженность потребителей | Руб.              | 0            |
| 14   | Горячее водоснабжение      |                   |              |
|      | Общий объем потребления    | Куб.м.            | 0            |
|      | Начислено потребителям     | Руб.              | 0            |
|      | Оплачено потребителями     | Руб.              | 0            |
|      | Задолженность потребителей | Руб.              | 0            |
| 15   | Холодное водоснабжение     |                   |              |
|      | Общий объем потребления    | Куб.м.            | 0            |
|      | Начислено потребителям     | Руб.              | 0            |
|      | Оплачено потребителями     | Руб.              | 0            |
|      | Задолженность потребителей | Руб.              | 0            |

|    |                            |        |            |  |
|----|----------------------------|--------|------------|--|
| 16 | Водоотведение              |        |            |  |
|    | Общий объем потребления    | Куб.м. | 0          |  |
|    | Начислено потребителям     | Руб.   | 0          |  |
|    | Оплачено потребителями     | Руб.   | 0          |  |
|    | Задолженность потребителей | Руб.   | 0          |  |
| 17 | Электроснабжение           |        |            |  |
|    | Общий объем потребления    | Квт/ч  | 77 850,67  |  |
|    | Начислено потребителям     | Руб.   | 537 827,89 |  |
|    | Оплачено потребителями     | Руб.   | 449 850,79 |  |
|    | Задолженность потребителей | Руб.   | 87 977,10  |  |
| 18 | ТКО                        |        |            |  |
|    | Общий объем потребления    | Куб.м. | 0          |  |
|    | Начислено потребителям     | Руб.   | 0          |  |
|    | Оплачено потребителями     | Руб.   | 0          |  |
|    | Задолженность потребителей | Руб.   | 0          |  |

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников**

| №п/п | Наименование работ (услуг)                                           | Единица измерения | Кол-во   |
|------|----------------------------------------------------------------------|-------------------|----------|
| 19   | Направлено претензий потребителям должникам                          | Шт.               | 0        |
| 20   | Направлено исковых заявлений                                         | Шт.               |          |
| 21   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | Руб.              | 16380,45 |